

News Release

2023年10月4日
日和サービス株式会社

日和サービスがマンション管理事業(戸建管理事業を含む。)を 株式会社穴吹ハウジングサービスに譲渡

日和サービス株式会社(代表取締役:伊藤 淳/以下、日和サービス)は、このたび、マンション管理事業(戸建管理事業を含む。)の中長期的な成長を目的として、マンション管理事業を株式会社穴吹ハウジングサービス(以下、穴吹ハウジングサービス)に譲渡することを決定しました。

具体的には、2023年10月4日に日和サービスのマンション管理事業を穴吹ハウジングサービスに承継させる契約(日和サービスを分割会社、穴吹ハウジングサービスを承継会社とする会社分割契約)を締結し、2024年1月1日付でマンション管理事業を穴吹ハウジングサービスに譲渡します。

日和サービスは、1963年の設立以来、日立グループの一員として、お客様のニーズに対応した価値を創出し、お客様とともに「環境と福祉」をキーワードに持続可能な豊かな社会の実現に向けて積極的に地域社会へ貢献してまいりました。

今後、マンション管理事業においては管理サービス品質向上が益々求められる現下の市場環境の中で、同事業において高い実績と経験を有する穴吹ハウジングサービスに事業を承継し、中長期的な成長をめざすことが望ましいという結論に達しました。

今後、日和サービスは、親会社である株式会社日立リアルエステートパートナーズおよび日立リアルエステートパートナーズグループとの事業連携を更に強化し、環境・CRE^{*}付帯事業などの分野における事業推進に注力してまいります。

※Corporate Real Estate(企業不動産)

■ 株式会社穴吹ハウジングサービスの概要

商号	株式会社穴吹ハウジングサービス
所在地	香川県高松市紺屋町 3-6 穴吹ハウジング中央通り BLD.
代表者	代表取締役社長 新宮 章弘
主な事業内容	1. 分譲マンション等の建物管理事業 2. 賃貸仲介・開発事業 他
資本金	100 百万円
設立年月	1983 年 11 月
従業員数	3,777 名 (内マンション管理員 2,753 名) (2023 年 4 月時点)

■ 日和サービス株式会社の概要

商号	日和サービス株式会社
所在地	茨城県日立市東成沢町二丁目2番10号
代表者	代表取締役 伊藤 淳
主な事業内容	1. 産業廃棄物(含特管)及び一般廃棄物(含特管)収集運搬及び処理 2. ビル、マンション、事務所構築物の管理、清掃、衛生管理、保守 他
資本金	90 百万円
設立年月	1963 年 3 月
従業員数	942 名(2023 年 4 月時点)

■ 本件に関するお問い合わせ先

日和サービス株式会社

経営企画部 [担当：鈴木] 総務部庶務グループ [担当：海野]

〒316-0034 茨城県日立市東成沢町二丁目2番10号

電話：0294-38-1121(代表)

以上